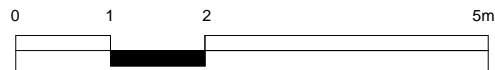


LEGENDE

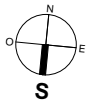
- GTL Compteur ERDF
- //// Faux plafond
- HSP Hauteur sous plafond
- R Emplacement Réfrigérateur
- LV Emplacement Lave-vaisselle
- LL Emplacement Lave-linge
- SL Emplacement Sèche-linge
- Chaudière individuelle gaz
- VR Volet roulant
- Appui x Allège maçonnée x cm
- AV Allège vitrée
- Pl. Placard
- GC Garde-corps
- OF Fenêtre ouvrant à la française
- PF Porte fenêtre
- FC Fenêtre coulissante
- OB Fenêtre oscillo-battant



32 rue de la Noue Bras de Fer - 44200 NANTES

SHIRO

Boulevard Léon Jouhaux / Rue des pavillons
44100 NANTES



35

T3

N3

Entrée	8.85 m ²
Séjour	22.37 m ²
Cuisine	8.27 m ²
Ch.1	11.67 m ²
Ch.2	10.27 m ²
SdB	5.11 m ²
WC	1.93 m ²

TOTAL HABITABLE	68.48 m ²
Balcon	4.65 m ²
Terrasse	31.92 m ²

Plan de vente

Date dernière mise à jour: 24/04/2019



NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.